



ENERGIE MIT ZUKUNFT

Innovative Heizkonzepte + EnergieContracting

Verantwortung übernehmen -unabhängig werden

Wie wird der riesige Energiebedarf der Welt in Zukunft gedeckt?
 Wie lässt sich umweltgerecht und zuverlässig Energie erzeugen?
 Was können wir tun, um eine lebenswerte Umwelt zu hinterlassen?
 Wie machen wir uns unabhängiger von steigenden Energiekosten?
 Wie lösen wir uns weitgehend von weltpolitischen Energieengpässen?

Wie werden Energiekosten einschätzbar?
 Wie erhalten wir ein gesundes Raumklima?
 Wie können wir die Verbraucher mit nachhaltiger Energie versorgen?
 Wie kommen wir zu Effizienz in der Erzeugung und Nutzung von Energie?

Dank regenerativer Energien und neuer Technologien verringert sich deutlich die Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen.

Erneuerbare Energien – neue Technologien

Sonne, Erdwärme & Co.

Unsere Devise heißt: regenerative Energien ökologisch und ökonomisch sinnvoll nutzen. – Gerne begleiten wir Sie auf einem neuen und sicheren Weg in eine zukunftsweisende Richtung der Wärmeversorgung.

Hand in Hand mit erfahrenen Fachleuten entstehen synergereiche Energiekonzepte, die über den Weg innovativer Heizsysteme zu konstanten und somit vor allem zu einschätzbaren Energiekosten führen. Solarenergie, Erdwärmepumpen oder Wärmerückgewinnung gewährleisten nach dem heutigen Stand der Technik eine sichere Wärme- und bewährte Warmwasserversorgung. Regenerative Energien sorgen nicht nur für konstante Energiekosten und ein gesundes Wohnklima. Insbesondere begünstigt ihr Einsatz auch das Klima der Umwelt.

Gemeinsam übernehmen wir mit Ihnen ein Stück Verantwortung – nicht nur für den eigenen Lebensraum, sondern auch für den nachfolgender Generationen.

Hybridlösungen

Erdwärme und Solarenergie kombiniert als hybrides System ergibt eine ausgereifte und äußerst effiziente Wärmeversorgung. Solch eine Gebäudeheizanlage verursacht selbst keinerlei CO₂-Ausstoß. Lediglich der Stromverbrauch wird sich in der CO₂-Betriebsbilanz niederschlagen - sich jedoch durch den Einsatz von Öko-Strom nahezu ausgleichen.

Erdwärmepumpen und Sonnenkollektoren ergänzen sich. Reicht die direkte Sonnenenergie nicht mehr aus, um über die Kollektoren den Wärmebedarf sicher zu stellen, schaltet sich die Wärmepumpe zu und übernimmt die erforderliche Wärmeerzeugung. Eine solche Hybridlösung optimiert die Effizienz. Generell erreichen solche Anlagen heute ein Verhältnis von einem Teil Betriebsenergie (Strom) bis zu fünf Teilen Wärmeenergie.

Komplettlösung für Erdwärmesondenanlagen

Eine Möglichkeit, Erdwärme zu gewinnen, ist die Installation von Erdwärmesonden. Das Einbringen von Erdwärmesonden erfordert umfassendes Fachwissen und erhebliche Praxiserfahrung. Die Komplettlösung aus Wärmepumpe und Erdwärmesondenbohrung wird errechnet aus dem Wärmebedarf des Gebäudes.

Schonung der Ressourcen

Erdwärme ist eine gute Alternative zum Heizen mit Öl oder Gas. Wenn Sie dabei an Unabhängigkeit von fossilen Energieträgern und umweltschonende Wärmeerzeugung denken, ist eine Erdwärmepumpe die erste Wahl: ein vollwertiges Heizsystem, das die unbegrenzte und kostenlose Sonnen-Wärmeenergie aus dem Erdreich nutzt – bei vollem Heizkomfort und höchster Zuverlässigkeit.

Intention | Kosten und Umwelt

Klimaschutz, Energiekostensparnisse - und nachhaltige Energieerzeugung

Interessant ist der Einsatz regenerativer Energien für alle, die schon bei der Planung ein zukunftsorientiertes Heizsystem berücksichtigen können. Aber auch für Bestandsgebäude, deren Heizsysteme erneuert oder optimiert werden sollen.

Innovative Heizkonzepte gibt es für jeden Bedarf. Ob Sie Ihren Mietern Kostenstabilität bieten wollen, ein schlagkräftiges Verkaufsargument für Ihre Immobilien suchen oder sich als Privatanutzer lieber Träume erfüllen als in teure Heizanlagen zu investieren. Ob für ein kommerzielles oder privates Bauvorhaben, für den Neubau oder die Bestandsimmobilie, die Lösung eines neuen Energiekonzeptes basiert grundsätzlich auf einer individuellen und kundenorientierten Lösung. Speziell auf den Bedarf eines Gebäudes zugeschnitten, entsteht durch ein



erfahrenes Team ein intelligentes Energiesystem, das eine langfristige und nachhaltige Wärmeversorgung garantiert.

Unser Anspruch: Energieoptimierung auf der Basis innovativer und effizienter Technologien.

Unser Ziel: umweltfreundlich und kostenreduziert.

Was bedeutet EnergieContracting?

EnergieContracting heute und anno...

Der Contractor übernimmt die Finanzierung, die Betriebsführung, die Verwaltung, die Wartung und Instandhaltung einer Heizungsanlage. Das macht dem Gebäudeeigentümer die Entscheidung leicht und bietet für alle Beteiligten wirtschaftliche und finanzielle Vorteile.

Die Contracting-Idee ist rund 200 Jahre alt. Schon James Watt, der die industrielle Nutzung der Dampfmaschine entwickelte, verkaufte seine Maschinen nicht, sondern stellte sie seinen Kunden zur Verfügung, um sich einen Teil der eingesparten Brennstoffkosten auszahlen zu lassen.

Der Kunde musste nicht in eine teure Anlage investieren und profitierte dennoch von einem adäquaten Kundenservice und einer verbesserten Energieleistung. Basis war damals wie heute die Verlässlichkeit einer Anlage mit dem dazugehörigen Know-How eines Spezialistenteams.

Gut kalkuliert.

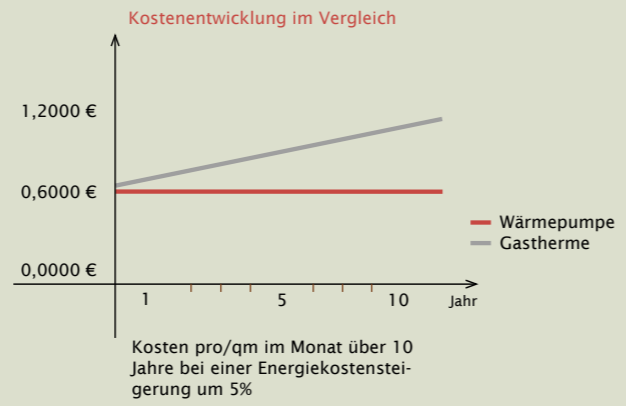
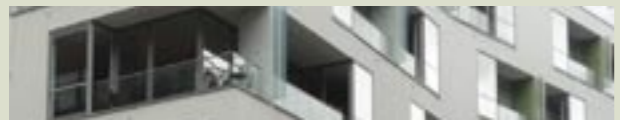
Zukunftsweisende Konzepte garantieren Energie-sparpotenziale.

Ganz individuell planen wir auf Ihre Gebäude zu-geschnittene Heizungskonzepte. Erdwärme und Solarenergie sind dabei die Hauptakteure. Nennen Sie uns Ihre Eckdaten und wir werden eine Rechnung aufmachen, die für alle Beteiligten aufgeht.

Professionelles WärmeContracting ist eine kosten-günstige, effiziente Möglichkeit, eine Anlage pro-fitabel zu betreiben. Die imetaplan GmbH als Ihr Contracting-Partner ermöglicht Ihnen eine moderne energiesparende Heiz- und Energietechnik. Dabei werden Ihnen keine Investitions- oder andere Mehr-kosten entstehen.

Unser Contracting-Modell entlastet Ihr Budget oder Ihren Haushalt. Wir senken langfristig Ihre Energie-ausgaben und sorgen für Sicherheit und Transpa-renz.

Mit der richtigen Entscheidung lässt sich viel En-ergie einsparen – in privaten wie in gewerblichen Bereichen. Energie ist oftmals ein hoher und schwer



einschätzbarer Kostenfaktor. Wir helfen unseren Kunden, möglichst alle Sparpotenziale zu nutzen.

Wie praxisgerecht und kostengünstig eine Planung sein wird, entscheidet sich bereits bei der Konzeption eines individuellen Heizsystems. So hat in unserem Service-Angebot die Analyse und die professionelle Beratung oberste Priorität. Sie liegt allen weiteren Aktionen zugrunde. Denn nur eine gute und passende Planung ist die Basis für ein optimales Ergebnis in der Ausführung.

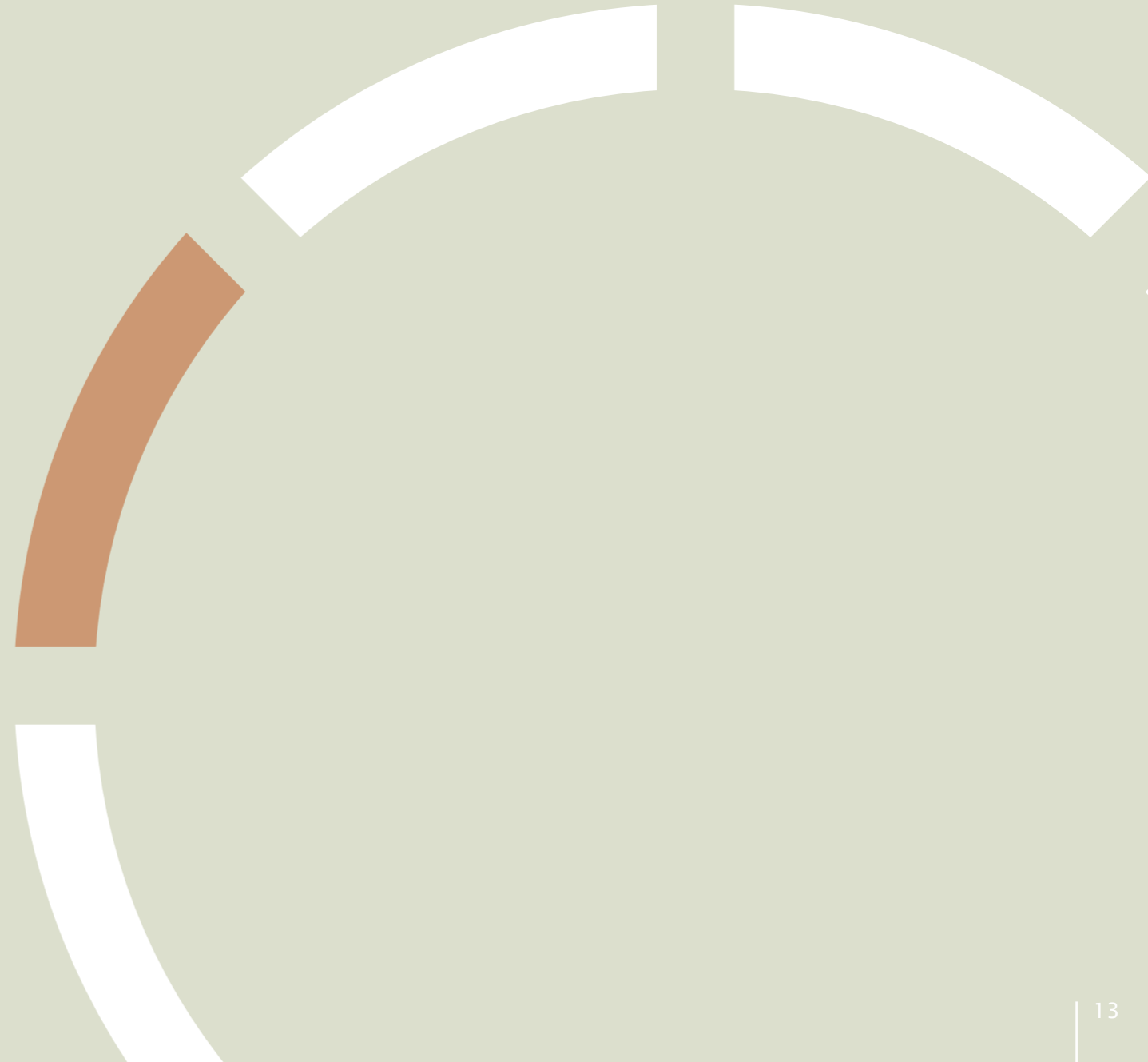
Planen, finanzieren, erstellen, betreiben, überwachen

Unsere Leistungsangebote

- I. imetaplan übernimmt für ein neues Heizsystem in Ihrem Neubau oder Ihrer Bestandsimmobilie alle notwendigen Planungsarbeiten und stimmt diese mit dem Bauherrn ab.
- II. imetaplan installiert eine bedarfsgerechte Wärmeversorgungsanlage.
- III. imetaplan sorgt während der Vertragslaufzeit des EnergieContractings für eine rentable Betriebsführung.

Ihr Vorteil

- keine eigene Investition in die Heizungsanlage, dadurch höhere Liquidität
- nachhaltig niedrige Betriebskosten
- keine Risiken durch unvorhergesehene Instandsetzungskosten - dadurch gute Planbarkeit
- auf Wunsch direkte monatliche Abrechnung möglich
- kein Wartungsaufwand
- kein Verwaltungsaufwand
- kein Personalaufwand



Energie effizient nutzen. Energie effizient erzeugen.

Energieoptimierung durch Innovation und Effizienz.

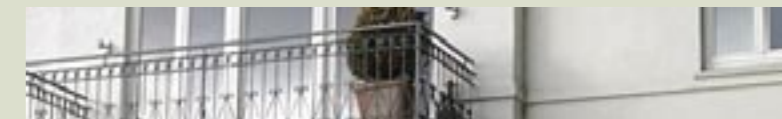
Unsere Ziele sind stabile vorausschaubare Energiekosten, der Verzicht von fossilen Brennstoffen sowie die Unterstützung des Klimaschutzes durch eine günstige CO₂-Bilanz

- Analyse, Beratung, Konzeption und Planung der Anlagensystematik
- Installation der Anlage
- Steuerung und Betrieb der Anlage (einschließlich Wartung)
- Einsatz von Wärmepumpen
- Finanzierung (Investition für die ausgewählte Anlage)
- Wärmelieferungsvertrag
- Kostenkontrolle, mtl. Abrechnung nach tatsächlichem Verbrauch / konkretem Bedarf
- langfristige und nachhaltige Wärmeversorgung, umweltfreundlich und kostensparend (Energiekosten)
- kundenspezifische Wärmeversorgungssysteme

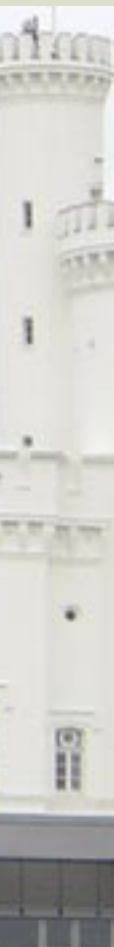
Kaufen oder Contracten?

Eine leistungsgerechte Anlage aus Erdwärmepumpe und Solarkollektoren kostet in der Investitionsphase mehr als doppelt so viel wie eine konventionelle Wärmeversorgung. Das EnergieContracting sorgt dafür, dass Ihre absoluten Betriebskosten dennoch nicht höher sind als bei einer herkömmlichen Heizanlage.

Eins können wir mit Bestimmtheit sagen: Sie müssen keinen Euro in die Investition stecken, denn das übernehmen wir. Ihre Investition besteht lediglich in der Bereitschaft, neue Wege zu gehen - um die Betriebskosten zu senken und die Umwelt zu schonen. Sie investieren damit Vertrauen in die Zukunft.



Jede Lösung ist ganz individuell. Und so individuell wie Ihr Gebäude werden auch die Kosten für Ihr individuelles Heizsystem sein. Lassen Sie sich bei einer persönlichen Beratung Ihre Kosten ermitteln.



Kontakt:

imetaplan GmbH
Blomenburg 1 (Technologie Zentrum)
24238 Selent

Telefon: (04384) 5091-300
Telefax: (04384) 5091-301
info@imetaplan.de

Büro Hamburg:
Am Kaiserkai 10
20457 Hamburg

Telefon: (040) 300 391 80
Telefax: (040) 300 391 88
info@imetaplan.de